

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2551	นส. 3 ก		2372	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00													10,600	10,600	0	10,600	0.01	
2552	นส. 3 ก		2373	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00													10,800	10,800	0	10,800	0.01	
2553	นส. 3 ก		2374	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	200.00	11,400.00													11,400	11,400	0	11,400	0.01	
2554	นส. 3 ก		2376	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	15	3	0	6,300.00	125.00	787,500.00													787,500	787,500	0	787,500	0.01	
2555	นส. 3 ก		2381	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	10	410.00	375.00	153,750.00	1	บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	309.00	95.08	7,200.00	2,224,800.00	22	756,432	1,468,368	1,468,368	1,468,368	10	0	0.02		
																							อื่นๆ	16.00	4.92	7,200.00	115,200.00	22	39,168
														การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												153,750	0	153,750	0
2556	นส. 3 ก		2392	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	2	36	2,236.00	125.00	279,500.00													279,500	279,500	0	279,500	0.01	
2557	นส. 3 ก		2395	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	1	15	3,315.00	125.00	414,375.00													414,375	414,375	0	414,375	0.01	
2558	นส. 3 ก		2396	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	74	2,774.00	125.00	346,750.00													346,750	346,750	0	346,750	0.01	
2559	นส. 3 ก		2399	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00													17,000	17,000	0	17,000	0.01	
2560	นส. 3 ก		2403	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00													17,000	17,000	0	17,000	0.3	
2561	นส. 3 ก		2405	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	200.00	17,000.00													17,000	17,000	0	17,000	0.01	
2562	นส. 3 ก		2411	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	24	1,424.00	200.00	284,800.00													284,800	284,800	0	284,800	0.01	
2563	นส. 3 ก		2414	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	61	1,561.00	125.00	195,125.00													195,125	195,125	0	195,125	0.01	
2564	นส. 3 ก		2417	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00													45,600	45,600	0	45,600	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2565	นส. 3 ก		2418	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	200.00	45,600.00														45,600	45,600	0	45,600	0.01
2566	นส. 3 ก		2419	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	47	347.00	200.00	69,400.00														69,400	69,400	0	69,400	0.01
2567	นส. 3 ก		2425	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	200.00	10,200.00														10,200	10,200	0	10,200	0.3
2568	นส. 3 ก		2426	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	54	54.00	200.00	10,800.00														10,800	10,800	0	10,800	0.3
2569	นส. 3 ก		2439	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	35	35.00	200.00	7,000.00														7,000	7,000	0	7,000	0.3
2570	นส. 3 ก		2442	ม.6 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,200.00	972,000.00	26	408,240	563,760	563,760	563,760	563,760	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												6,750	0	6,750	0.02		
					เกษตรกรรม	8	0	55.25	3,255.25	200.00	651,050.00														651,050	651,050	0	651,050	0.01
2571	นส. 3 ก		2455	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	2	31	2,631.00	125.00	328,875.00														328,875	328,875	0	328,875	0.01
2572	นส. 3 ก		2464	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	11	11.00	200.00	2,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	44.00	100.00	7,200.00	316,800.00	3	9,504	307,296	307,296	307,296	307,296	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,200	0	2,200	0.02		
					เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	200.00	78,000.00														78,000	78,000	0	78,000	0.01
2573	นส. 3 ก		2466	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	5	205.00	200.00	41,000.00														41,000	41,000	0	41,000	0.01
2574	นส. 3 ก		2471	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	57	57.00	200.00	11,400.00														11,400	11,400	0	11,400	0.01
2575	นส. 3 ก		2473	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	12	1,312.00	500.00	656,000.00														656,000	656,000	0	656,000	0.01
2576	นส. 3 ก		2474	ม.9 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	500.00	26,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,200.00	230,400.00	26	96,768	133,632	133,632	133,632	133,632	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												26,500	0	26,500	0.02		
2577	นส. 3 ก		2475	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	40	40.00	500.00	20,000.00														20,000	20,000	0	20,000	0.3
2578	นส. 3 ก	3945	33978	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	43.5	43.50	200.00	8,700.00														8,700	8,700	0	8,700	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2579	นส. 3 ก			ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	125.00	750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	12	24,192	148,608	148,608	148,608	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													750	0	750	0.02
					เกษตรกรรม	12	2	8	5,008.00	125.00	626,000.00												626,000	626,000	0	626,000	0.01	
2580	นส. 3 ก			ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	45.75	45.75	500.00	22,875.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	95.00	51.91	7,200.00	684,000.00	32	369,360	314,640	314,640	314,640	10	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	48.09	7,200.00	633,600.00	32	342,144	291,456	291,456	291,456	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													22,875	0	22,875	0.02
					อื่นๆ	0	0	9	9.00	500.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	100.00	7,200.00	259,200.00	3	7,776	251,424	251,424	251,424	0	251,424	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													4,500	0	4,500	0.3
					อื่นๆ	0	0	7.5	7.50	500.00	3,750.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	อื่นๆ	30.00	100.00	2,200.00	66,000.00	4	7,920	58,080	58,080	58,080	0	58,080	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													3,750	0	3,750	0.3
					เกษตรกรรม	1	3	77.75	777.75	500.00	388,875.00												388,875	388,875	0	388,875	0.01	
2581	นส. 3		53	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	89	1,889.00	125.00	236,125.00												236,125	236,125	0	236,125	0.01	
2582	นส. 3		104	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	32	832.00	125.00	104,000.00												104,000	104,000	0	104,000	0.01	
2583	นส. 3		215	ม.3 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	200.00	13,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,200.00	1,900,800.00	39	1,292,544	608,256	608,256	608,256	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													13,200	0	13,200	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	95	1,795.00	200.00	359,000.00												359,000	359,000	0	359,000	0.01	
2584	นส. 3		307	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	93	5,793.00	125.00	724,125.00												724,125	724,125	0	724,125	0.01	
2585	นส. 3		594	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	19	2	76	7,876.00	125.00	984,500.00												984,500	984,500	0	984,500	0.01	
2586	นส. 3		595	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	3	36	5,136.00	125.00	642,000.00												642,000	642,000	0	642,000	0.01	
2587	นส. 3		596	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	12	1	30	4,930.00	125.00	616,250.00												616,250	616,250	0	616,250	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	นส. 3		1113	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	30	30.00	375.00	11,250.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	120.00	100.00	6,800.00	816,000.00	3	24,480	791,520	791,520	791,520	0	791,520	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											11,250	0	11,250	0.3	
					อื่นๆ	0	0	50	50.00	375.00	18,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	25.00	26.32	7,200.00	180,000.00	9	16,200	163,800	163,800	163,800	0	163,800	0.3
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	35.00	36.84	7,200.00	252,000.00	9	22,680	229,320	229,320	229,320	0	229,320	0.3
												3	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	35.00	36.84	7,200.00	252,000.00	9	88,200	163,800	163,800	163,800	0	163,800	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											18,750	0	18,750	0.3	
					อยู่อาศัย	2	0	90	890.00	375.00	333,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	7,200.00	504,000.00	9	45,360	458,640	458,640	458,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											333,750	0	333,750	0.02	
2589	นส. 3		1240	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	40	840.00	200.00	168,000.00												168,000	168,000	0	168,000	0.01
2590	นส. 3			ม.7 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	64	2,764.00	125.00	345,500.00												345,500	345,500	0	345,500	0.01
2591	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	52	1,752.00	125.00	219,000.00												219,000	219,000	0	219,000	0.01
2592	นส. 3			ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	96	896.00	125.00	112,000.00												112,000	112,000	0	112,000	0.01
2593	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	25	1,525.00	125.00	190,625.00												190,625	190,625	0	190,625	0.01
2594	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	40	1,840.00	200.00	368,000.00												368,000	368,000	0	368,000	0.01
2595	นส. 3			ม.7 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	125.00	1,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	46.50	100.00	7,200.00	334,800.00	2	6,696	328,104	328,104	328,104	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,500	0	1,500	0.02	
					เกษตรกรรม	6	2	79	2,679.00	125.00	334,875.00												334,875	334,875	0	334,875	0.01
2596	นส. 3			ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	125.00	133,375.00												133,375	133,375	0	133,375	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2597	นส. 3			ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	500.00	1,020,000.00													1,020,000	1,020,000	0	1,020,000	0.01
2598	นส. 3			ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	39	1,839.00	125.00	229,875.00													229,875	229,875	0	229,875	0.01
2599	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	47	947.00	200.00	189,400.00													189,400	189,400	0	189,400	0.01
2600	นส. 3			ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	56	2,156.00	125.00	269,500.00													269,500	269,500	0	269,500	0.01